

(2019 年度) 2020 JAREFE 定期大会プログラム

開催日: 2020 年 2 月 29 日(土)

会場: 中央大学・後楽園キャンパス 3 号館 31112 教室

後援: 中央大学

9:00-9:30 実務セッション(Practitioner Session) 座長: 小林秀二(不動産金融工学研究所, 早稲田大学)

パネルデータ分析等のアナリティクスを活用した拠点不動産戦略アドバイザーサービスについて ~ 銀行・自動車・小売業等のケーススタディ: 商圈分析及びオフィス賃料の推定等 ~
松岡秀貢 (有限責任監査法人トーマツ リスクアドバイザー事業本部)

9:40-11:10 研究発表(Paper Session) 座長: 小林秀二(不動産金融工学研究所, 早稲田大学)

質的データ分析法による不動産最適活用に関する研究

麻剣英 (公益財団法人不動産流通推進センター)

非構造化データで不動産価格はどこまで説明可能か?

植杉大 (摂南大学経済学部)

世帯構成の変化が賃貸住宅市場に与える影響

松尾和史 (筑波大学理工学群社会工学類), 堤盛人 (筑波大学システム情報系)

11:10-11:15 事務連絡 3 号館 31112 教室 (JAREFE 賞表彰式は延期いたします)**11:20-12:30 昼休み (11:20-12:00 評議員会・理事会: 3 号館 31101 教室)(Board Meeting, Room 31101)****12:30-13:45 Special Session (Room 31112, Building No.3)(中央大学大学院法務研究科・JAREFE 主催 特別講演)**

Chairperson: Hiroshi Ishijima (Chuo Law School, President of JAREFE)

Misreporting of Second Liens in Portfolio Mortgages and Privately Securitized Mortgages

Abdullah Yavas (School of Business, University of Wisconsin – Madison, President of the American Real Estate and Urban Economics Association (AREUEA))

14:00-14:50 Invited Session (Room 31112, Building No.3)(招待講演)

Chairperson: Hideji Kobayashi (REFE Institute, Inc. and Waseda University)

Bequest Motives, Inheritance Tax, and Housing Choice: A Problem of Inefficient Empty Nests

Kazuto Sumita (Department of International Economics, Toyo University. Coauthors: Miki Seko and Jiro Yoshida)

15:00-15:30 Student Session (Room 31112, Building No.3)(学生セッション)

Chairperson: Hiroshi Ishijima (Chuo Law School, President of JAREFE)

A Dynamic Housing Price Model Under Low Interest Rate Environment

Tomohiro Tsuruga (Osaka University and International Monetary Fund. Coauthor: Hiroshi Ishijima)

15:45-16:30 総会 3 号館 31112 教室 (JAREFE Business Meeting, Room 31112, Building No.3)~~**18:30-20:30 懇親会 (Conference Dinner) (懇親会は中止いたします)**~~~~魚肴酒場よし乃 (校門を出て左手 春日通り沿い 登り 1 分、東京都文京区春日 1-12-6 パーク白木 1F)~~

2019 年度 JAREFE 定期大会の一部は、JSPS 科研費 JP16H03127/16KK0086(中央大学大学院法務研究科石島博)の助成を受けたものです。