

2019年 JAREFE 定期大会

日程：2019年2月23日（土）

会場：中央大学 駿河台記念館

9:50— 受付開始

10:20—11:50 研究発表 A 座長：川口 有一郎（早稲田大学商学大学院）

10:20—10:50 「不動産市場は無形資産を評価するか ～企業の ESG 投資とその保有不動産の価格～」

飯山 真友子（早稲田大学大学院経営管理研究科）、川口 有一郎（早稲田大学商学大学院）

10:50—11:20 「アセット・マネジャーのパフォーマンス評価に関する考察

～不動産ファンドのタイミング能力と物件選別能力の優劣及びその要因～」

佐藤 鉄士（早稲田大学大学院経営管理研究科）、川口 有一郎（早稲田大学商学大学院）

11:20—11:50 「不動産リスクは株式市場における 共通ファクターであるか

～東京証券取引所における実証研究～」

杉田 知英（早稲田大学大学院経営管理研究科）、川口 有一郎（早稲田大学商学大学院）

~~~~~  
12:00—13:00 昼休み (12:10—13:00 評議員会・理事会)

~~~~~  
13:10—13:50 総会

14:00—15:00 特別講演

「賃貸分譲住宅の価格ヘドニック実証分析の展望」

名誉会員 刈屋 武昭（城西国際大学）

15:10—16:00 会長講演

「既存住宅市場における取引価格の決定に関する理論的考察」

前川 俊一（椋山女学園大学現代マネジメント学部）

16:10—17:40 研究発表 B 座長：前川 俊一（椋山女学園大学現代マネジメント学部）

16:10—16:40 「不動産金融アナリティクス」

石島 博（中央大学大学院法務研究科、コロンビア大学ビジネススクール日本経済経営研究所）

16:40—17:10 “Relations between Intellectual capital and SG&A”

小林 秀二（早稲田大学国際不動産研究所）

17:10—17:40 「その他空き家率の要因に関する人口規模別、地域別分析」

前川 俊一（椋山女学園大学現代マネジメント学部）

~~~~~  
懇親会 18:00—20:00  
~~~~~