

2018年 JAREFE 定期大会

日程：2018年3月3日(土)

会場：中央大学 後樂園キャンパス

9:15— 受付開始

9:50—11:50 研究発表 A 座長：川口 有一郎（早稲田大学商学大学院）

9:50—10:10 「ビットコイン収益率の予測可能性」

岩崎 祥也（早稲田大学経営管理研究科大学院生）、川口 有一郎（早稲田大学経営管理研究科）

10:10—10:30 「量的金融緩和政策の地方銀行貸出に与える効果

—企業貸出、住宅不動産貸出に与える効果の検証—

朝田 隆介（早稲田大学経営管理研究科大学院生）、川口 有一郎（早稲田大学経営管理研究科）

10:30—10:50 「上場インフラストラクチャーの投資パフォーマンス—日本を例として—」

上坂 奈穂（早稲田大学経営管理研究科大学院生）、川口 有一郎（早稲田大学経営管理研究科）

10:50—11:10 「銀行の金融犯罪対策リスクに関する研究

—米国当局による金融犯罪対策規制に関する処分を事例に—

鈴木 悠子（早稲田大学経営管理研究科大学院生）、川口 有一郎（早稲田大学経営管理研究科）

11:10—11:30 「東京のオフィス賃料の分析—就業者密度と空室率のトレードオフ—」

三田 邦行（早稲田大学経営管理研究科大学院生）、川口 有一郎（早稲田大学経営管理研究科）、

今関 豊和（株式会社オフィスビル総合研究所）

11:30—11:50 集中討論

~~~~~  
12:00—13:00 昼休み (12:10—12:50 評議員会・理事会)  
~~~~~

13:20—13:50 総会

14:00—14:50 特別講演

川口 有一郎（早稲田大学商学大学院）

15:00—15:30 特別発表

15:00—15:30 「賃貸/分譲住宅価格ヘドニック回帰分析における変数選択と重共線性問題」

名誉会員 刈屋 武昭（城西国際大学）、小林 裕樹（三井ホームエステート株式会社）

15:30—16:30 研究発表 B 座長：前川 俊一（椋山女学園大学現代マネジメント学部）

15:30—16:00 「大規模不動産サイトデータを用いた空占遷移の多変量解析」

渡邊 隼史（情報・システム研究機構）、

一藤 裕（長崎大学）、鈴木 雅人（UDアセットバリュエーション）、山下 智志（統計数理研究所）

コメンテーター：小林 秀二（早稲田大学国際不動産研究所）

16:00—16:30 “B2B or B2C? —A Case of Real Estate Industry—”

小林 秀二（早稲田大学国際不動産研究所）

16:40—18:10 研究発表 C 座長：前川 俊一（椋山女学園大学現代マネジメント学部）

16:40—17:10 「価格査定マニュアルデータからみた不動産評価の現状と課題」

麻 剣英（公益財団法人不動産流通推進センター）

コメンテーター：石島 博（中央大学大学院国際会計研究科）

17:10—17:40 「不動産・金融資産価格のセンチメント分析」

石島 博（中央大学大学院国際会計研究科）、數見 拓朗（株式会社サイバーエージェント）

コメンテーター：前川 俊一（椋山女学園大学現代マネジメント学部）

17:40—18:10 「住宅分譲市場における価格戦略に関する理論的検討」

前川 俊一（椋山女学園大学現代マネジメント学部）

~~~~~  
懇親会 18:30—20:30  
~~~~~

中央大学 後樂園キャンパス構内図

